



**COMUNE DI SEDRIANO**

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

*AREA AMBIENTE E TERRITORIO*

**PROGETTO ESECUTIVO**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**Oggetto: Realizzazione di orti urbani- via Treves -**



Luglio 2018

**Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

### **PARTE PRIMA – DISPOSIZIONI GENERALI : DEFINIZIONE ECONOMICA E CONDUZIONE DEI LAVORI**

- Art. 1.1 – Oggetto dell'appalto
- Art. 1.2 – Definizione tecnica dell'oggetto dell'appalto
- Art. 1.3 – Definizione e condizioni economiche dell'oggetto dell'appalto
- Art. 1.3.1 - Norme di appalto e di aggiudicazione dei lavori.
- Art. 1.3.2 - Importi dell'appalto e Quadro economico
- Art. 1.3.3 - Termine per inizio e fine lavori
- Art. 1.3.4 - Pagamenti in acconto e a saldo
- Art. 1.3.5 - Sospensioni dei lavori
- Art. 1.3.6 - Subappalto
- Art. 1.3.7 – Penali per ritardi e risoluzione del contratto
- Art. 1.3.8 – Cauzioni e garanzie
- Art. 1.3.9 – Spese imposte e tasse
- Art. 1.3.10 - Definizione delle controversie

### **PARTE SECONDA –PRESCRIZIONI TECNICHE GENERALI**

- Art. 2.1.1 – Adempimenti ed osservanze normative nell'esecuzione dei lavori .
- Art. 2.1.2 – Norme per la misurazione e valutazione dei lavori
- Art. 2.1.3 – Lavori in economia
- Art. 2.1.4 – Limiti di riconoscimento di danni di forza maggiore
- Art. 2.1.5 – Richiesta di dettagli
- Art. 2.1.6 – Variazioni alle opere
- Art. 2.1.7 – Responsabilità dell'appaltatore
- Art. 2.1.8 – Lavori eseguiti a iniziativa o nell'interesse dell'appaltatore
- Art. 2.1.9 - Rappresentante tecnico dell'appaltatore

### **PARTE TERZA- PRESCRIZIONI TECNICHE SPECIFICHE PER OGNI LAVORAZIONE**

- Art. 3.1 – Installazione del cantiere -Operazioni preliminari
- Art. 3.1.2 – Scavi
- Art. 3.1.3 – Pavimentazioni in masselli piastrelle in graniglia
- Art. 3.1.4 – Recinzione metallica
- Art. 3.1.5 – Realizzazione di impianti
- Art. 3.1.6 – Fornitura e posa di W.C. a secco
- Art. 3.1.7 – Recinzione metallica – Cancelli

---

#### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

### Art. 1 - PARTE PRIMA – DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

#### Art. 1.1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la riqualificazione dell'area incolta di proprietà del Comune di Sedriano, sita in via Treves - foglio n° 3 Part. 490 - 492 - 38 - 293 - 502 - 191 - 296 - 503 – 505, con la realizzazione di orti urbani delimitati singolarmente, forniti di impianto di irrigazione alimentato da pozzo in falda e di un'area di aggregazione e ricreativa. L'area verrà protetta da una recinzione perimetrale ed un cancello d'ingresso.

#### Art. 1.2 – DEFINIZIONE TECNICA DELL'OGGETTO DELL'APPALTO

##### Art. 1.2.1 – Descrizione sommaria delle lavorazioni

Tutte le lavorazioni comprese nell'appalto sono riconducibili alla tipologia di lavori da giardinaggio e di arredo urbano ed opere edili in genere; più nel dettaglio dovranno essere eseguiti i seguenti interventi:

a) Scavi;

- Sistemazione generale dell'area con scavo di sbancamento e predisposizione interrata dell'impianto elettrico/idrico nonché plinti di recinzione, formazione area ristoro, e scavo per base w.c. a secco, con scavo a sezione obbligata a pareti verticali;

b) Sottofondi;

- per la posa dei paletti di recinzione, piattaforma area ricreativa, fondazione cancello carrabile, base w.c. secco sarà necessario realizzare sottofondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto;

c) fornitura e posa di recinzione metallica;

- Di n° 2 tipologie differenziate essenzialmente dall'altezza quali, 1.20 m 1.80 m Recinzione realizzata con rete elettrosaldata zincata e pali e saette;

d) fornitura e posa di cavidotto, tubazioni idriche, cavi elettrici;

- dovrà essere fornita di cavidotti in corrugati, di tubazione idraulica, cavi elettrici, rubinetti e n° 2 fontanelle;

e) realizzazione di area aggregazione e di ristoro;

- la realizzazione dell'area consiste nel creare una piattaforma arredata che servirà da punto di aggregazione sociale e di ristoro, arredata con tavoli panchine barbecue, l'area è anche servita da n°2 fontanelle con acqua potabile;

f) Toilette "a secco";

- Fornitura e posa di impianto w.c. tipo Toilette "a secco".

g) Pavimentazione percorsi;

- Fornitura e posa di piastrelle per esterno composte da ghiaino di fiume o graniglia di marmo, semplicemente poggiate sul terreno livellato;

---

#### Ambiente e Territorio

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

### Art. 1.3 – DEFINIZIONE E CONDIZIONI ECONOMICHE DELL'OGGETTO DELL'APPALTO

#### Art. 1.3.1 – Norme di appalto e di aggiudicazione dei lavori

Le norme d'appalto e di aggiudicazione dei lavori sono quelle contenute nel bando di gara.

#### Art. 1.3.2 – Importi dell'appalto e quadro economico

L'importo complessivo dei lavori a base d'appalto ammonta a € 114.339,43 ( Euro centoquattordicetrentanove/43 ), IVA esclusa.

Tale importo risulta composto da:

1. importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso € 112.820,12
2. importi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso € 1.519,31

L'importo di cui al punto 2 (di seguito definito più brevemente come oneri per la sicurezza) si riferisce a tutti gli oneri necessari per gli approntamenti e le attrezzature atti a garantire, per tutta la durata dei lavori, il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori, ai sensi dell'art. 23 comma 11 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

L'importo di cui al punto 2 risulta composto da:

- a) oneri diretti, cioè già compresi nel computo metrico estimativo dei lavori; l'importo di tali oneri è stato dedotto da una stima dell'incidenza percentuale dei costi per la sicurezza nelle diverse categorie di lavorazioni costituenti l'appalto ed ammonta a € 1.138,50;
- b) oneri specifici, cioè già compresi nel computo metrico estimativo dei lavori; l'importo di tali oneri misurati a corpo ed ammontano ad € 380,31; detti oneri saranno contabilizzati a misura solo in base a quanto effettivamente realizzato dall'impresa appaltatrice.

Tutti i suddetti importi sono dettagliatamente esposti nel quadro economico.

#### Art. 1.3.3 - Termine per inizio e fine lavori

L'esecuzione dei lavori avrà inizio dopo la stipula del formale contratto, ed entro e non oltre 45 giorni dalla consegna dei luoghi o delle aree da parte del Direttore Dei Lavori. E' facoltà della Stazione appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi degli articoli 32 comma 8 del D.lgs 50/2016 e 153 commi 1 e 4 del D.P.R. 207/2010.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in **120** (centoventi) giorni naturali e consecutivi correnti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### Art.1.3.4- Pagamenti in acconto e a saldo

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori e contabilizzati al netto delle ritenute e comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo non inferiore ad € 40.000,00 (Quaranta).

Il conto finale dei lavori, da redigere entro tre mesi dalla loro ultimazione, sottoscritto dal direttore ai lavori e trasmesso al responsabile del procedimento, accerta e propone la rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, la cui liquidazione definitiva è soggetta alle verifiche di regolare esecuzione..

#### Ambiente e Territorio

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

### **Art.1.3.5 - Sospensioni**

Le sospensioni dei lavori, su ordine del Direttore dei Lavori, o del Responsabile del Procedimento, sono ammesse ai sensi dell' Art. 107 del D.lgs 50/2016, con apposito verbale di sospensione e ripresa.

### **Art. 1.3.8 – Subappalto**

E' ammesso il subappalto nei limiti e nelle modalità previste dalle vigenti disposizioni legislative, art 105 del D.lgs 50/2016. In ogni caso l'impresa aggiudicataria dell'appalto resta l'unica responsabile nei confronti dell'ente appaltante dell'esecuzione di tutti i lavori oggetto dell'appalto stesso.

### **Art.1.3.9- Penali per ritardi e risoluzione del contratto**

Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dagli esecutori, le penali da applicare sono stabilite dal Direttore dei Lavori, nella misura dell'1 per mille dell'importo netto contrattuale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

L'importo complessivo delle penali irrogate non può superare il 10 % dell'importo contrattuale, in caso contrario sarà facoltà della stazione appaltante risolvere in contratto in danno dell'appaltatore.

### **Art.1.3.10- Cauzioni e garanzie**

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Sarà effettuata la verifica riferita all'informativa antimafia così come previsto dall'art. 100 del D.lgs.159/2011

### **Art.1.3.11 – Spese imposte e tasse**

Per quanto riguarda l'I.V.A. , si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge in materia.

### **Art. 1.3.12 - Definizione delle controversie**

Per tutte le controversie tra il Comune e l'appaltatore tanto durante il corso della prestazione o dopo l'ultimazione di questa, che non siano potute definire in via amministrativa quale che sia la natura tecnica, amministrativa, giuridica, nessuna esclusa, e per quanto non risulta contemplato nel presente Capitolato Speciale Descrittivo e prestazionale, è competente il Foro di Milano.

---

#### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

In ogni caso, la Ditta fornitrice del servizio non potrà sospendere la prestazione né rifiutarsi di eseguire le disposizioni che l'Ente darà per effetto di contestazioni che dovessero sorgere tra le parti.

## PARTE SECONDA –PRESCRIZIONI TECNICHE

### Art. 2.1– Prescrizioni generali

#### Art. 2.1.1 – Adempimenti ed osservanza nell'esecuzione dei lavori

Per quanto non espressamente contemplato nel presente Capitolato Speciale d'appalto si dovrà far riferimento ed osservare la normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici.

#### Art. 2.1.2 – Norme per la misurazione e valutazione dei lavori

I lavori saranno valutati esclusivamente con i prezzi di contratto, che devono ritenersi accettati dall'appaltatore in base a calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio. Nei prezzi netti di contratto sono compresi e compensati sia tutti gli obblighi e oneri generali e speciali richiamati e specificati nel presente capitolato, sia gli obblighi e oneri che, se pur non esplicitamente richiamati, devono intendersi come insiti e consequenziali nell'esecuzione delle singole categorie di lavoro e nel complesso delle opere, comunque di ordine generale e necessari a dare i lavori compiuti in ogni loro parte e nei termini assegnati.

Di norma, per tutte le opere da valutarsi a misura, le varie quantità di lavoro saranno determinate con metodi geometrici. L'appaltatore è tenuto a presentarsi, a richiesta del direttore dei lavori, alle misure e constatazioni che questi ritenesse opportune; peraltro è obbligato ad assumere tempestivamente egli stesso l'iniziativa per le necessarie verifiche, ciò specialmente per quelle opere e somministrazioni che nel progredire del lavoro non potessero più essere accertate.

#### Art. 2.1.3 – Lavori in economia

Le prestazioni della mano d'opera, i noleggi e le somministrazioni in economia dovranno essere espressamente ordinate dalla direzione lavori; non saranno pertanto riconosciute prestazioni in economia non espressamente autorizzate.

Per i lavori in economia le macchine, gli attrezzi e i mezzi di trasporto dati a noleggio dovranno essere in perfetta efficienza e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento; sono pertanto a carico dell'appaltatore sia la manutenzione che tutte le riparazioni necessarie. Il prezzo del noleggio delle macchine, attrezzi e mezzi di trasporto comprende altresì ogni spesa per carburante, combustibile, lubrificante, consumi di energia elettrica e quanto altro occorra per il loro funzionamento, il trasporto, l'installazione, gli spostamenti e il successivo ritiro delle macchine e degli attrezzi, la mano d'opera specializzata, qualificata e comune comunque occorrente sia per le suddette prestazioni che per il funzionamento e l'uso delle macchine e degli attrezzi, e per la guida dei mezzi di trasporto.

Gli operai per i lavori in economia dovranno essere qualificati per i lavori da eseguire e provvisti degli attrezzi necessari.

**L'appaltatore ha l'obbligo di consegnare settimanalmente al direttore dei lavori, che le vidimerà per accettazione, le liste relative agli operai, mezzi d'opera e provviste**

---

#### Ambiente e Territorio

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

**somministrati su richiesta del direttore dei lavori medesimo per l'esecuzione dei lavori in economia.**

**In caso contrario la direzione lavori avrà la facoltà di non contabilizzare e quindi liquidare all'appaltatore le eventuali economie pretese.**

### **Art. 2.1.4 – Limiti di riconoscimento di danni di forza maggiore**

Si considerano danni di forza maggiore quelli effettivamente provocati alle opere da cause imprevedibili e per i quali l'appaltatore non abbia ommesso le normali cautele atte a evitarli. I danni che dovessero derivare alle opere a causa della loro arbitraria esecuzione in regime di sospensione non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere riparati a cura e spese dell'appaltatore, il quale è altresì obbligato a risarcire gli eventuali consequenziali danni derivanti all'appaltante.

I danni che l'appaltatore ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere denunciati all'appaltante entro cinque giorni dall'inizio del loro verificarsi, a pena di decadenza dal diritto al risarcimento.

### **Art. 2.1.5 – Richiesta di dettagli**

L'appaltatore ha l'obbligo di richiedere per iscritto, in tempo utile, i dettagli di progetto e costruttivi inerenti le varie opere che non fossero precisate o che fossero insufficientemente individuate negli atti dell'appalto.

### **Art. 2.1.6 – Variazioni alle opere**

Eventuali varianti in corso d'opera saranno possibili esclusivamente nei casi e nelle modalità previste dall'art. 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. In particolare, rimane riservata al direttore dei lavori, nei limiti di quanto disposto dall'art. 106, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'insindacabile facoltà di disporre interventi volti a risolvere aspetti di dettaglio nell'esecuzione delle opere, nonché l'insindacabile facoltà di introdurre, nel proprio esclusivo interesse, quelle varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, purché non comportino modifiche sostanziali, siano motivate da obiettive esigenze e comportino un aumento dell'importo contrattuale non superiore al 5 per cento dell'importo stesso.

### **Art. 2.1.7 – Responsabilità dell'appaltatore**

L'appaltatore è responsabile della perfetta rispondenza delle opere e parti di opera alle condizioni contrattuali tutte, nonché alle disposizioni non opposte e contenute negli ordini di servizio, nelle istruzioni e nelle prescrizioni del direttore dei lavori.

L'appaltatore dovrà demolire a proprie spese quanto eseguito in difformità delle prescrizioni di cui sopra e sarà tenuto al risarcimento dei danni provocati. L'appaltante potrà accettare tali opere; in tal caso esse saranno valutate tenendo conto dell'eventuale loro minor valore, restando obbligato l'appaltatore a eseguire, senza corrispettivo alcuno, gli eventuali lavori accessori e complementari che gli fossero richiesti per l'accettazione delle opere suddette.

Gli eventuali maggiori costi delle opere eseguite in difformità delle prescrizioni contrattuali o comunque impartite, non saranno tenuti in considerazione agli effetti della contabilizzazione.

---

#### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

L'appaltatore non potrà mai opporre a esonero o attenuazione delle proprie responsabilità la presenza nel cantiere del personale di direzione o di sorveglianza dell'appaltante, l'approvazione di disegni e di calcoli, l'accettazione di materiali e di opere da parte del direttore dei lavori.

### **Art. 2.1.8 – Lavori eseguiti a iniziativa o nell'interesse dell'appaltatore**

Qualora l'appaltatore, nel proprio interesse o di sua iniziativa, anche senza l'opposizione dell'appaltante o del direttore dei lavori, impiegasse materiali di dimensioni eccedenti quelle prescritte, o di lavorazione più accurata, o di maggior pregio rispetto a quanto previsto, e sempre che l'appaltante accetti le opere così come eseguite, l'appaltatore medesimo non avrà diritto ad alcun aumento di prezzo o comunque a compensi, quali che siano i vantaggi che possano derivare all'appaltante, poiché i materiali e le lavorazioni suddette si considereranno come se fossero delle dimensioni, qualità e magistero stabiliti nel contratto.

### **Art. 2.1.9 - Rappresentante tecnico dell'appaltatore**

L'appaltatore è l'unico responsabile dell'esecuzione delle opere appaltate in conformità alle buone regole della tecnica e nel rispetto di tutte le leggi vigenti all'epoca della loro realizzazione. La presenza sul luogo del direttore dei lavori e del personale di sorveglianza, le disposizioni da loro impartite, l'approvazione dei tipi e qualunque intervento del genere si intendono esclusivamente connessi con la migliore tutela della stazione appaltante e non diminuiscono, pertanto, la responsabilità dell'appaltatore che sussiste in modo pieno ed esclusivo dalla consegna dei lavori al collaudo, fatto salvo il maggior termine di cui agli artt. 1667 e 1669 del Codice Civile.

In particolare, compete esclusivamente all'appaltatore e al direttore dei cantieri ogni decisione e responsabilità per quanto riguarda le modalità e i sistemi di organizzazione e conduzione dei lavori e di direzione del cantiere.

L'appaltatore che non conduce i lavori personalmente dovrà farsi rappresentare per mandato da persona fornita di idonei requisiti.

## **PARTE TERZA – PRESCRIZIONI SPECIFICHE PER OGNI LAVORAZIONE**

### **Art. 3.1 – Installazione del cantiere - Operazioni preliminari**

#### ***Tracciamenti***

Una volta effettuate le operazioni di spianamento e livellamento dell'area, l'Impresa è obbligata ad eseguire il picchettamento completo del lavoro, in modo che risultino indicati i limiti degli scavi e dei riporti in base alla larghezza di progetto per i plinti di recinzione e gli scavi per i cavidotti.

### **Art 3.1.2 – Scavi**

#### ***a) Modalità di esecuzione***

- Sistemazione generale dell'area con scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m<sup>3</sup>. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e

---

#### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155





## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

protezione. - con carico, trasporto ed accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere;

- Predisposizione interrata dell'impianto elettrico/idrico nonché plinti di recinzione, sbancamento per formazione area ristoro e scavo per base w.c. "a secco" con scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia ma inclusi i trovanti o i relitti di murature fino a 0.750 m<sup>3</sup>, comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e deposito nell'ambito del cantiere; l'appaltatore sarà altresì obbligato a provvedere a proprio carico e spese, per eventuali danni causati alle persone ed alle opere, per la rimozione delle materie franate in caso d'inadempienza delle disposizioni all'uopo impartitegli.
- Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere

Restano inoltre a completo carico dell'Appaltatore, eventuali danni alle cose e alle persone che potessero verificarsi per smottamenti o franamenti delle pareti di scavo. Appaltatore dovrà adoperare nell'esecuzione di movimenti di terra adeguati mezzi e sufficiente mano d'opera in modo da dare gli scavi possibilmente completi a piena sezione in ciascun tratto iniziato, nel mantenere efficiente, a propria cura e spese, il deflusso delle acque anche, se occorre, con canali fagatori.

I materiali provenienti dagli scavi, non utilizzabili e non ritenuti idonei, a giudizio della D.L., per la formazione dei rilevati o per altro impiego dei lavori, dovranno essere portati a rifiuto, fuori dal cantiere, smaltendoli presso le pubbliche discariche.

### **b) Norme di misurazione**

Per la misurazione degli scavi e la loro contabilizzazione saranno utilizzate le altezze medie dedotte in fase di progetto.

### **c) Requisiti di accettazione dei materiali**

Durante le operazioni di rinterro non dovranno essere riutilizzate macerie, ceppi di alberi, blocchi di calcestruzzo e quant'altro sia stato ritrovato durante le operazioni di scavo e non venga ritenuto idoneo dalla direzione lavori.

## **Art. 3.1.3 – Pavimentazioni in piastrelle in graniglia**

### **a) Modalità di esecuzione**

fornitura e posa di pavimento in lastre, composte da ghiaio di fiume o graniglia di marmo posati sul terreno spianato e livellato, spessore 38 mm, dimensioni 50x50 cm. colore grigio.

### **b) Norme di misurazione**

I prezzi sono riferiti alla misurazione dei mq. effettivamente posati.

### **c) Requisiti di accettazione dei materiali**

Pavimento in piastrelle 50x50 in ghiaio di fiume o graniglie di marmo dello spessore mm. 38.

Le Piastrelle dovranno essere marcati CE ed avere tutte le caratteristiche previste dalla normativa UNI EN 1338. Per l'accettazione della fornitura l'azienda fornitrice dovrà:

- a) Essere dotata di Sistema Qualità Certificata secondo la norma UNI EN ISO 9001;
- b) Essere dotata di Certificazione di conformità alla norma di riferimento UNI EN 1338;

---

### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

- c) Garantire che tutte le piastrelle sono state prodotte solo con impiego di materiali di origine naturale quali ghiaie, sabbie e cemento dotati di marcatura CE, con l'esclusione di materiali riciclati, scorie e scarti di lavorazioni industriali;
- d) Di utilizzare, ai sensi del DM 10/05/04, esclusivamente cementi con meno di 2 ppm di Cromo Esavalente Idrosolubile sul peso totale a secco del cemento.

### **d) Modalità di prove**

La Direzione Lavori avrà la facoltà di richiedere alla ditta fornitrice del materiale tutte le certificazioni (analisi, esiti di prove di laboratorio, ecc.) occorrenti a dimostrare l'idoneità del materiale utilizzato;

nel caso in cui la ditta fornitrice non produca detta documentazione, la Direzione Lavori potrà richiedere all'appaltatore di effettuare a proprie spese lo svolgimento, da parte di un laboratorio analisi autorizzato, delle prove sufficienti ed atte a dimostrare la rispondenza dei materiali alle normative vigenti.

La Direzione Lavori avrà facoltà, previo avviso all'Appaltatore, di verificare la provenienza degli imballi prima che questi vengano disimballati, sia con verifiche presso il cantiere sia richiedendo copie dei documenti di trasporto dei materiali forniti.

### **Art. 3.1.4 – Recinzione metallica**

#### **a) Modalità di esecuzione**

Fornitura e posa di recinzione metallica suddivise in n° 2 topologie differenziate essenzialmente m. 1.20 m 1.80 m. Recinzione realizzata con rete elettrosaldata zincata e plasticata, con maglie differenziate, 50 x 50 mm circa nella parte alta e 100 x 50 mm circa nella parte bassa, filo Ø 2,5 mm, pali e saette, collari di tensione, tenditori, legature, fili di tensione zincati e plasticati ad interasse di 50 cm circa. Compresa la posa in opera nonché le assistenze murarie, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Nei tipi: - con pali e saette in profilati a T 30 x 30 x 4 mm; Sottofondi - per la posa dei paletti di recinzione, piattaforma area ricreativa, fondazione cancello carrabile, base w.c. secco sarà necessario realizzare sottofondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in impianto di betonaggio, con cemento 32.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto;

#### **b) Norme di misurazione**

I prezzi sono riferiti alla misurazione vuoto per pieno dovute a manufatti, chiusini o aree da circoscrivere a mq.

#### **e) Modalità di prove**

La Direzione Lavori avrà la facoltà di richiedere alla ditta fornitrice del materiale tutte le certificazioni (analisi, esiti di prove di laboratorio, ecc.) occorrenti a dimostrare quanto specificato nel precedente punto, nel caso in cui la ditta fornitrice non produca detta documentazione, la Direzione Lavori potrà richiedere all'appaltatore di effettuare a proprie spese lo svolgimento, da parte di un laboratorio analisi autorizzato, delle prove sufficienti ed atte a dimostrare la rispondenza dei materiali forniti alle caratteristiche previste dalla normativa vigente.

La Direzione Lavori avrà facoltà, previo avviso all'Appaltatore, di verificare la provenienza degli imballi prima che questi vengano disimballati, sia con verifiche presso il cantiere sia richiedendo copie dei documenti di trasporto dei materiali forniti.

### **Art. 3.1.5 – Impianti**

#### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

### **a) Modalità di esecuzione**

- dovrà essere eseguita la fornitura e posa di Cavidotti in corrugati a doppia parete per posa interrata a norme CEI-EN 50086-1-2-4 con resistenza allo schiacciamento di 450 NEWTON - diam. 40mm, nonché tubazione idraulica in pe reticolato secondo prEN 12318 in rotoli, cavi elettrici per alimentazione della pompa del pozzo, rubinetti e fontanelle;

### **b) Norme di misurazione**

I prezzi sono riferiti alla misurazione vuoto per pieno dovute a manufatti, chiusini o aree da circoscrivere a mq.

### **e) Modalità di prove**

La Direzione Lavori avrà la facoltà di richiedere alla ditta fornitrice del materiale tutte le certificazioni (analisi, esiti di prove di laboratorio, ecc.) occorrenti a dimostrare quanto specificato nel precedente punto, nel caso in cui la ditta fornitrice non produca detta documentazione, la Direzione Lavori potrà richiedere all'appaltatore di effettuare a proprie spese lo svolgimento, da parte di un laboratorio analisi autorizzato, delle prove sufficienti ed atte a dimostrare la rispondenza dei materiali forniti alle caratteristiche previste dalla normativa vigente.

La Direzione Lavori avrà facoltà, previo avviso all'Appaltatore, di verificare la provenienza degli imballi prima che questi vengano disimballati, sia con verifiche presso il cantiere sia richiedendo copie dei documenti di trasporto dei materiali forniti.

## **Art. 3.1.6 – W.C. “A secco”**

### **a) Modalità di esecuzione**

- fornitura e posa di impianto w.c. tipo “toilette a secco”. Si tratta di toilette ecologiche a impatto zero. Non utilizza acqua, elettricità o prodotti chimici, sfrutta l'azione del vento e del sole, per creare una circolazione naturale di aria che essicca e disidrata i prodotti organici. Il sistema è progettato per favorire un flusso costante di aria attraverso il wc, eliminando il problema dei rifiuti. non necessita di allaccio in fogna o di fondazioni in cemento, di dimensioni che consentano l'utilizzo anche ad utenti con ridotte capacità motorie. Struttura con telaio in profilati di acciaio elettrozincato, Pannelli di tamponamenti in Legno di pino trattato antimuffa Thermowood e certificato FSC (Forest Stewardship Council), Copertura in pannello multistrato con protezione fenolica spessore mm20, Resistenza alla flessione del materiale di copertura 48 N/mm<sup>2</sup> con posizionamento in costa e 50N/mm<sup>2</sup> in posizione orizzontale. Dadi e bulloni in acciaio inox, dotato di:

- " Vaso in polipropilene.
- " Gruppo di evaporazione ed essiccazione con camino esterno e ventola di estrazione.
- " Vasca di raccolta reflui con doppia cesta di essiccazione.
- " Illuminazione interna naturale.
- " Distributore manuale della carta igienica tipo jumbo roll.;
- " Porta scorrevole in acciaio con movimentazione manuale e blocchetto di chiusura libero/occupato;
- " Maniglia della porta è realizzata in acciaio inossidabile 316L standard;
- " Cestino in acciaio inox.

Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa finita in ogni sua parte, realizzata a regola d'arte e funzionante.

### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155



## COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

Municipio: Via Fagnani n. 35 – 20018 Sedriano (Mi)

Centralino: 02.903981 – Fax: 02.9011099

<http://www.comune.sedriano.mi.it>

[comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

### ***b) Norme di misurazione***

I prezzi sono riferiti alla misurazione vuoto per pieno, manufatti dovuti. Cad.

### ***e) Modalità di prove***

La Direzione Lavori avrà la facoltà di richiedere alla ditta fornitrice del materiale tutte le certificazioni (analisi, esiti di prove di laboratorio, ecc.) occorrenti a dimostrare quanto specificato nel precedente punto, nel caso in cui la ditta fornitrice non produca detta documentazione, la Direzione Lavori potrà richiedere all'appaltatore di effettuare a proprie spese lo svolgimento, da parte di un laboratorio analisi autorizzato, delle prove sufficienti ed atte a dimostrare la rispondenza dei materiali forniti alle caratteristiche previste dalla normativa vigente.

La Direzione Lavori avrà facoltà, previo avviso all'Appaltatore, di verificare la provenienza degli imballi prima che questi vengano disimballati, sia con verifiche presso il cantiere sia richiedendo copie dei documenti di trasporto dei materiali forniti.

### **Art. 3.1.7 – Recinzione metallica – Cancelli**

#### ***a) Modalità di esecuzione***

Fornitura e posa di cancello carraio a due ante battenti, completo di piantane, cerniere, sistema di chiusura e maniglie, realizzato con rete elettrosaldata a maglie rettangolari.

#### ***b) Norme di misurazione***

I cancelli saranno contabilizzati a K.g.

#### ***e) Modalità di prove***

La direzione lavori potrà chiedere documentazione tecnica e certificazioni di qualità all'azienda fornitrice dei cancelli.

---

#### **Ambiente e Territorio**

Telefono: 02/90398207 – 254 Fax: 02.9011099

E-mail: [comune.sedriano@postemailcertificata.it](mailto:comune.sedriano@postemailcertificata.it)

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155